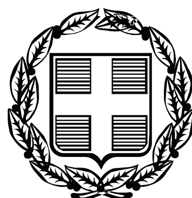


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 473**

23 Οκτωβρίου 2009

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 36750/23242
Επανακαθορισμός των ορίων παραλίας στη θέση «Καμίνι», του Δήμου Ύδρας, Νήσου Ύδρας, Ν. Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001/ Τεύχος Α΄) «Περί αιγιαλού και παραλίας» και ιδίως το άρθρο 9 παρ.1 του ως άνω Νόμου, καθώς και το γεγονός ότι:

α) πρόκειται για την περιοχή στη θέση «Καμίνι» του Δήμου Ύδρας, όπου ζητείται ο επανακαθορισμός της οριογραμμής της παραλίας,

β) η περιοχή διακρίνεται από τον ημιαστικό χαρακτήρα της καθώς και από την ύπαρξη μικρού λιμενίσκου έμπροσθεν αυτής,

γ) η περιοχή επηρεάζεται από βόρειους - βορειοδυτικούς ανέμους,

δ) η ισοβαθής των 100 μέτρων αναπτύσσεται σε απόσταση 800 μέτρων περίπου από την ακτογραμμή ενώ η ισοβαθής των 50 μέτρων σε απόσταση 550 μέτρων περίπου από την ακτογραμμή,

2) Την από Σεπτέμβριο 2008 δήλωση - βεβαίωση του Τοπογράφου Μηχανικού Κατσένιου Α. Γεώργιου, σύμφωνα με την οποία στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο, η περιοχή δεν ανήκει σε προστατευόμενη περιοχή όπως επίσης δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και τέλος στην υπό κρίση περιοχή δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη,

3. το υπ' αριθμ. Π10325/344/15.9.2008 έγγραφο της Δνσης Πολεοδομίας της Νομαρχίας Πειραιά (γραμμή δόμησης),

4. το υπ' αριθμ. 7537/ΦΠ/2008/15.10.2008 (ορθή επανάληψη) έγγραφο της Δνσης ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Αττικής (γραμμής δόμησης η οποία απεικονίζεται με μπλε χρώμα στο από Φεβρουάριο 2007 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Κατσένιου Α. Γεώργιου),

5) το υπ' αριθμ. Π10325/344/15.9.2008 έγγραφο της Δνσης Πολεοδομίας της Νομαρχίας Πειραιά στο οποίο αναφέρεται ότι δεν έχει συντελεστεί η σχετική αναγκαστική απαλλοτρίωση σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 5, όπου μεταξύ άλλων αναγράφει ότι η οριογραμμή της παραλίας δεν μπορεί να υπερβεί την διαμορφωμένη γραμμή δόμησης όπως αυτή νομίμως έχει διαμορφωθεί.

6. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

7. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ.532/1970, β.δ.704/1970, β.δ.705/1970, β.δ.192/1972, π.δ.71/1984, π.δ.347/1986, ν.2026/1992 και π.δ.97/1993.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 5 ν.2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν.2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντη, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν.2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

9. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ.6 του ιδίου άρθρου του ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

10. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

11. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/ 17.3.2004/Τεύχος Β΄) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

12. Το υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομι-

κών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

13. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν.3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» με την οποία ορίζεται η 10η Απριλίου 2004 ως ημερομηνία περιέλευσης αρμοδιοτήτων του Υπουργείου μας στους Γενικούς Γραμματείς των Διοικητικών Περιφερειών της χώρας.

14. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε 1 πινακίδα με κλίμακα 1:500 της περιοχής «ΚΑΜΙΝΙ», του Δήμου Ύδρας, Νήσου Ύδρας, Ν. Πειραιά, που συντάχθηκε τον Φεβρουάριο του 2007 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κατσένιο Α. Γεώργιο.

15. Την από 5.11.2008 Έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και παραλίας, και

16. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. Φ. 544.5/588/09/Σ.7045/18.8.2009/ΓΕΝ/Δνση Α2/τμήμα VI, έντυπο σήμα του, αποφασίζουμε:

επικυρώνουμε την από 5.11.2008 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, καθώς και το από Φεβρουάριο του 2007 τοπογραφικό διάγραμμα (σε μία πινακίδα), που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κατσένιο Α. Γεώργιο και επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή:

1. Τοποθέτησε με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή του Αιγιαλού έμπροσθεν του επανακαθορισμού της παραλίας, όπως αυτή καθορίσθηκε σύμφωνα με τις α) με υπ' αριθμ. 11454/16.4.1976 απόφαση Νομάρχη Αττικής Διαμέρισμα Πειραιά (ΦΕΚ 137/11.5.1976 τ.Δ΄), β) με υπ' αριθμ. 1032604/29.8.1991 απόφαση Επανακαθορισμού Οριογραμμών του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 641/24.9.1991, τ.Δ΄), γ) με υπ' αριθμ. 661830/1.11.1984 απόφαση Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 648/20.12.1984 τ.Δ΄) και δ) με υπ' αριθμ. 44999/15.1.1974 απόφαση Νομάρχη Αττικής Διαμέρισμα Πειραιά (ΦΕΚ 30/9.2.1974 τ.Δ΄).

1.1 Επανακαθόρισε με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή της παραλίας και συγκεκριμένα στα σημεία λ1-λ2-λ3-λ4-λ5-λ6-λ7 (στα σημεία των κορυφών λ3-λ4 η οριογραμμή της παραλίας ταυτίζεται με την οριογραμμή του Αιγιαλού).

1.2 Τοποθέτησε με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή του Αιγιαλού, όπως αυτή καθορίσθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1032604/29.8.1991 απόφαση Επανακαθορισμού Οριογραμμών του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 641/24.9.1991, τ.Δ΄).

2.1 Επανακαθόρισε με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή της παραλίας και συγκεκριμένα στα σημεία i1-i2-i3-i4-i5-i6-i7-8-i9.

2.2 Τοποθέτησε με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή του Αιγιαλού (κορυφή Ι3), όπως αυτή καθορίσθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1032604/29.8.1991 απόφαση Επανακαθορισμού Οριογραμμών του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 641/24.9.1991, τεύχος Δ΄).

3.1 Επανακαθόρισε την οριογραμμή της παραλίας και συγκεκριμένα στα σημεία κ1-κ2-κ3-κ4-κ5-κ6-κ7-κ8-θ1-θ2-θ3-θ4-η1-η2-η3-η4-η5-η6 (στα σημεία κ3-κ4 η οριογραμμή της παραλίας ταυτίζεται με την οριογραμμή του Αιγιαλού).

3.2 Τοποθέτησε την οριογραμμή του Αιγιαλού (κορυφές Ι-Θ-Η-Ζ) όπως αυτή έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 661830/1.11.1984 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 648/20.12.1984 τεύχος Δ΄).

4.1 Επανακαθόρισε την οριογραμμή της παραλίας και συγκεκριμένα την τοποθέτησε στα σημεία δ1-δ2-δ3-δ4-δ5-Δ-Γ-γ1-γ2-γ3 (στα σημεία Δ-Γ-γ1 η οριογραμμή της παραλίας ταυτίζεται με την οριογραμμή του Αιγιαλού).

4.2 Τοποθέτησε την οριογραμμή του αιγιαλού (κορυφές Δ, Γ) όπως αυτή έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμό 661830/1.11.1984 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 648/20.12.1984 τεύχος Δ΄).

5.1 Επανακαθόρισε την οριογραμμή της παραλίας και συγκεκριμένα την τοποθέτησε στα σημεία γ4-γ5-γ6-γ7-γ8.

5.2 Τοποθέτησε την οριογραμμή του αιγιαλού όπως αυτή έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 661830/1.11.1984 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 648/20.12.1984 τεύχος Δ΄).

6.1 Επανακαθόρισε την οριογραμμή της παραλίας και συγκεκριμένα την τοποθέτησε στα σημεία β1-β2-β3-β4-β5.

6.2 Τοποθέτησε την οριογραμμή του αιγιαλού όπως αυτή έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 661830/1.11.1984 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 648/20.12.1984 τεύχος Δ΄).

7.1 Επανακαθόρισε την οριογραμμή της παραλίας στα σημεία 29α'- 29β'- 29γ'.

7.2 Τοποθέτησε την οριογραμμή του αιγιαλού όπως αυτή έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 44999/15.1.1974 (ΦΕΚ 30/9.2.1974 τεύχος Δ΄).

Οι συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνικών γραμμών είναι σε προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87.

Η απόφαση αυτή μαζί με την από 5.11.2008 Έκθεση της Επιτροπής καθώς και το από Φεβρουάριο του 2007 τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Οκτωβρίου 2009

Η Ασκούσα καθήκοντα
Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Γενική Διευθύντρια
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΙΑΒΑΣΗ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001.

Για τον επανακαθορισμό των ορίων Παραλίας στη θέση «ΚΑΜΙΝΙ», του Δήμου Ύδρας, Νήσου Ύδρας, Νομαρχίας Πειραιά.

Στην Ύδρα, σήμερα την 5.11.2008 ημέρα Τετάρτη, οι παρακάτω υπογράφοντες:

α) Ηλιόπουλος Δημήτριος, ΠΕ/Α΄ Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως Πρόεδρος της Επιτροπής.

β) Αβραάμ Γεώργιος, ΠΕ/Β΄ Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως Μέλος της Επιτροπής.

γ) Καρδαμήτση Καλλιόπη, ΠΕ/Α΄ Πολιτικός Μηχανικός, Προϊσταμένη Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Αττικής, ως μέλος της Επιτροπής.

δ) Αρδίτσογλου Κλεονίκη, ΠΕ/Α΄ Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πειραιά, ως Μέλος της Επιτροπής και

ε) Μπελεγρής Ιωάννης - Υποπλοίαρχος Λ/Σ, Λιμενάρχης Ύδρας, ως μέλος της Επιτροπής, που αποτελούμε την παραπάνω Επιτροπή Καθορισμού των Ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19.12.2001) και της υπ' αριθμ. 4374/6.12.2006 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής «Περί Συστάσεως Επιτροπής Καθορισμού των Ορίων του Αιγιαλού», η οποία συγκλήθηκε μετά από την υπ' αριθμ. 5544/1375-7/Φ.255-7 πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε σήμερα στις 5.11.2008, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 στη θέση «ΚΑΜΙΝΙ», του Δήμου Ύδρας, Νήσου Ύδρας, Νομαρχίας Πειραιά, και αφού λάβαμε υπόψη:

1) η από 28.2.2008 αίτηση του Τοπογράφου Μηχανικού Κατσένιου Γ,

2) το τοπογραφικό διάγραμμα σε 1 πινακίδα με κλίμακα 1:500 της περιοχής «ΚΑΜΙΝΙ», του Δήμου Ύδρας, Νήσου Ύδρας, Ν. Πειραιά, που συντάχθηκε τον Φεβρουάριο του 2007 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κατσένιο Α. Γεώργιο,

3) την από Σεπτέμβριο 2008 δήλωση - βεβαίωση του Τοπογράφου Μηχανικού Κατσένιου Α. Γεώργιου, σύμφωνα με την οποία στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο, η περιοχή δεν ανήκει σε προστατευόμενη περιοχή όπως επίσης δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και τέλος, στην υπό κρίση περιοχή δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη,

4) το υπ' αριθμ. Π10325/344/15.9.2008 έγγραφο της Δνσης Πολεοδομίας της Νομαρχίας Πειραιά (γραμμή δόμησης),

5) το υπ' αριθμ. 7537/ΦΠ/2008/15.10.2008 (ορθή επανάληψη) έγγραφο της Δνσης ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Αττικής (γραμμής δόμησης η οποία απεικονίζεται με μπλε χρώμα στο πιο πάνω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα),

6) το υπ' αριθμ. Π10325/344/15.9.2008 έγγραφο της Δνσης Πολεοδομίας της Νομαρχίας Πειραιά, στο οποίο αναφέρεται ότι δεν έχει συντελεστεί η σχετική αναγκαστική απαλλοτρίωση σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 5, όπου μεταξύ άλλων αναγράφεται ότι η οριογραμμή της παραλίας δεν μπορεί να υπερβεί την διαμορφωμένη γραμμή δόμησης, όπως αυτή νόμιμα έχει διαμορφωθεί,

7) το άρθρο 5 παρ. 9 του ν. 2971 /2001,

8) τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία και τις διατάξεις του ν.2971/2001, όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα το άρθρο 9,

9) τις διαπιστώσεις της Επιτροπής κατά την επιτόπια αυτοψία την 3.6.2009:

α) πρόκειται για την περιοχή στη θέση «Καμίνι» του Δήμου Ύδρας, όπου ζητείται ο επανακαθορισμός της οριογραμμής της παραλίας,

β) η περιοχή διακρίνεται από τον ημιαστικό χαρακτήρα της καθώς και από την ύπαρξη μικρού λιμενίσκου έμπροσθεν αυτής,

γ) η περιοχή επηρεάζεται από βόρειους - βορειοδυτικούς ανέμους,

δ) η ισοβαθής των 100 μέτρων αναπτύσσεται σε απόσταση 800 μέτρων περίπου από την ακτογραμμή ενώ η ισοβαθής των 50 μέτρων σε απόσταση 550 μέτρων περίπου από την ακτογραμμή,

10) την μετά την επιτόπια αυτοψία σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς,

11) τις εκτιμήσεις της Επιτροπής, μετά από διαλογική συζήτηση των μελών της, αποφασίζουμε:

1. Την τοποθέτηση με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή της οριογραμμής του Αιγιαλού, μπροστά από τον επανακαθορισμό της παραλίας, όπως αυτή καθορίσθηκε σύμφωνα με τις α) υπ' αριθμ. 11454/16.4.1976 απόφαση Νομάρχη Αττικής Διαμέρισμα Πειραιά (ΦΕΚ 137/11.5.1976 τ.Δ΄), β) υπ' αριθμ. 1032604/29.8.1991 απόφαση Επανακαθορισμού Οριογραμμών του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 641/24.9.1991, τ.Δ΄), γ) υπ' αριθμ. 661830/1.11.1984 απόφαση Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 648/20.12.1984 τ.Δ΄) και δ) υπ' αριθμ. 44999/15.1.1974 απόφαση Νομάρχη Αττικής Διαμέρισμα Πειραιά (ΦΕΚ 30/9.2.1974 τ.Δ΄).

1.1 Τον επανακαθορισμό με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή της οριογραμμής της παραλίας και συγκεκριμένα την τοποθέτησή της στα σημεία λ1-λ2-λ3-λ4-λ5-λ6-λ7 (στα σημεία των κορυφών λ3-λ4 η οριογραμμή της παραλίας ταυτίζεται με την οριογραμμή του Αιγιαλού).

1.2 Την τοποθέτηση με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή της οριογραμμής του Αιγιαλού, μπροστά από τον επανακαθορισμό της παραλίας της παραγρ. 1.1, όπως αυτή καθορίσθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1032604/29.8.1991 απόφαση Επανακαθορισμού Οριογραμμών του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 641/24.9.1991, τ.Δ΄).

2.1 Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής της παραλίας και συγκεκριμένα την τοποθέτηση της στα σημεία i1-i2-i3-i4-i5-i6-i7-8-i9.

2.2 Την τοποθέτηση της οριογραμμής του Αιγιαλού (κορυφή 13), μπροστά από τον επανακαθορισμό της παραλίας της παραγρ. 2.1, όπως αυτή καθορίσθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1032604/29.8.1991 απόφαση Επανακαθορισμού Οριογραμμών του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 641/24.9.1991, τεύχος Δ΄).

3.1 Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής της παραλίας και συγκεκριμένα την τοποθέτησή της στα σημεία κ1-κ2-κ3-κ4-κ5-κ6-κ7-κ8-θ1-θ2-θ3-θ4-η1-η2-η3-η4-η5-η6 (στα σημεία κ3-κ4 η οριογραμμή της παραλίας ταυτίζεται με την οριογραμμή του Αιγιαλού).

3.2 Την τοποθέτηση της οριογραμμής του Αιγιαλού (κορυφές Ι-Θ-Η-Ζ), μπροστά από τον επανακαθορισμό της παραλίας της παραγρ. 3.1, όπως αυτή έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 661830/1.11.1984 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 648/20.12.1984 τεύχος Δ΄).

4.1 Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής της παραλίας και συγκεκριμένα την τοποθέτησή της στα σημεία δ1-δ2-63-δ4-δ5-Δ-Γ-γ1-γ2-γ3 (στα σημεία Δ-Γ-γΙ η οριογραμμή της παραλίας ταυτίζεται με την οριογραμμή του Αιγιαλού).

4.2 Την τοποθέτηση της οριογραμμής του Αιγιαλού (κορυφές Δ, Γ), μπροστά από τον επανακαθορισμό της παραλίας της παραγρ. 4.1, όπως αυτή έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμό 661830/1.11.1984 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 648/20.12.1984 τεύχος Δ΄).

5.1 Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής της παραλίας και συγκεκριμένα την τοποθέτησή της στα σημεία γ4-γ5-γ6-γ7-γ8.

5.2 Την τοποθέτηση της οριογραμμής του Αιγιαλού, μπροστά από τον επανακαθορισμό της παραλίας της παραγρ. 5.1 όπως αυτή έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 661830/1.11.1984 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 648/20.12.1984 τεύχος Δ΄).

6.1 Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής της παραλίας και συγκεκριμένα την τοποθέτησή της στα σημεία β1 -β2-β3-β4-β5.

6.2 Την τοποθέτηση της οριογραμμής του Αιγιαλού, μπροστά από τον επανακαθορισμό της παραλίας της παραγρ. 6.1, όπως αυτή έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 661830/1.11.1984 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 648/20.12.1984 τεύχος Δ΄).

7.1 Τον επανακαθορισμό της οριογραμμής της παραλίας και συγκεκριμένα την τοποθέτησή της στα σημεία 29α'- 29β- 29γ'.

7.2 Την τοποθέτηση της οριογραμμής του Αιγιαλού, μπροστά από τον επανακαθορισμό της παραλίας της παραγρ. 7.1, όπως αυτή έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 44999/15.1.1974 (ΦΕΚ 30/9.2.1974 τεύχος Δ΄).

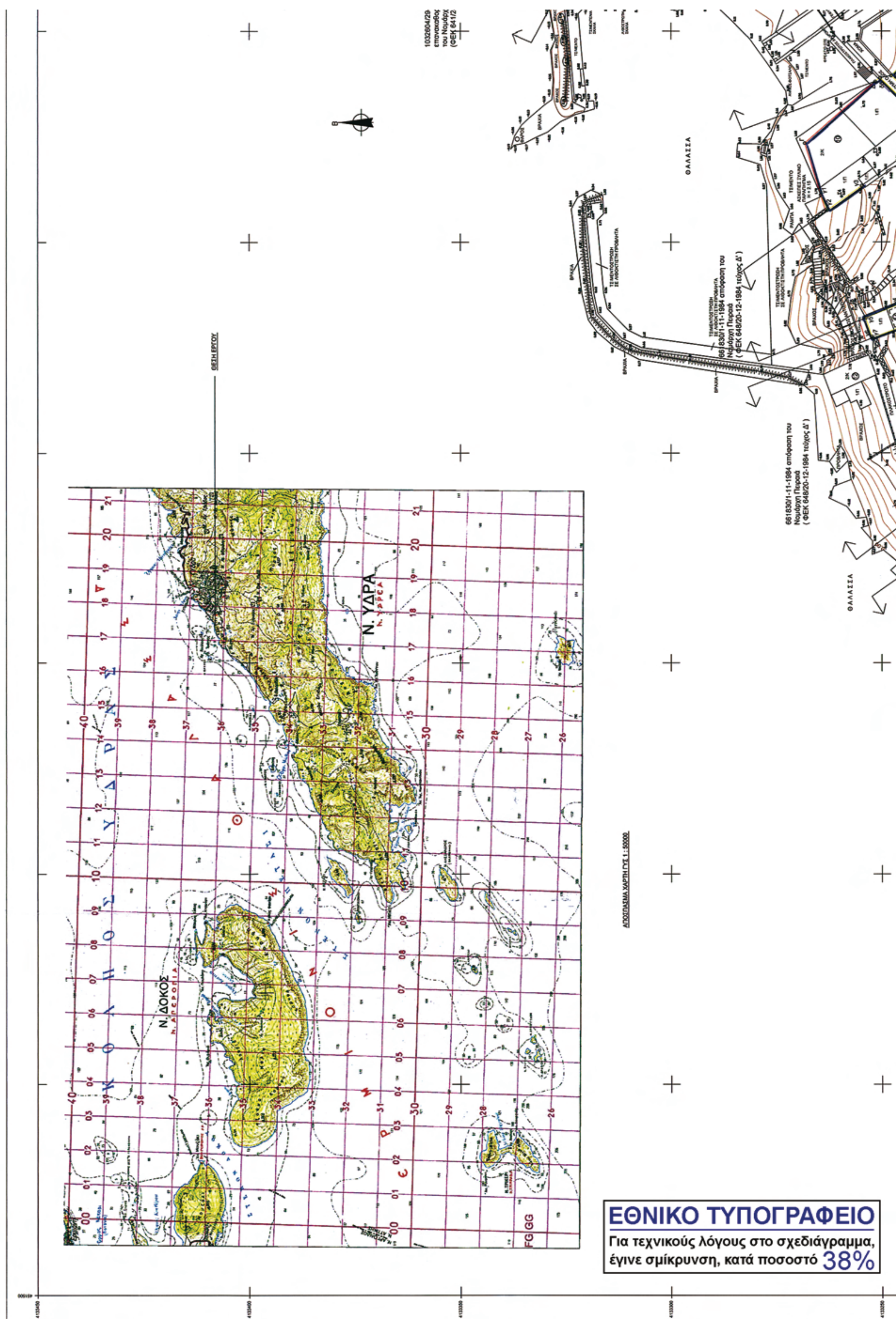
Οι συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνικών γραμμών είναι σε προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87.

Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Τα Μέλη

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΒΡΑΑΜ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΗΤΣΗ
ΚΛΕΟΝΙΝΗ ΑΡΔΙΤΣΟΓΛΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΕΛΕΓΡΗΣ


ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ
Ν. ΥΔΡΑ
Ν. ΔΟΚΟΣ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

α/α	Ιδιοκτήτης	Αριθμός Συμβολαίου	Αριθμός Αδείας
1	Καράχου Αντωνία	1834/64 και 900/1905	4996/18-6-1979
2	Δούκας Παύλος-Παλαιολόγος	7833/2004 και 14649/2001 1298/1904	5073/1980
3	Μοντεσάντου Μαρία		115/96 και 153/96 αναθ.
4	Παπαδημητρίου Άσπα		1131/25-11-91
5	Κληρ. Γαρυφόπουλου	15698/2005	
6	Σιάκου Χρηστίνα	770/1962	
7	Αμουργιανού Μαρία		2555/26/6/1974
8	Κοτομάτης Πάνος	10168/1974	
9	Καλογιάννη Κυριακή	6577/1975 και 10277/1949	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

α/α	Χ	Ψ
ι	451818.01	4133321.95
ι3	451845.99	4133344.94
Γ	451773.43	4133268.27
Δ	451788.01	4133251.53
Ζ	451822.54	4133266.99
Η	451818.89	4133282.11
Θ	451814.40	4133291.47
γ1	451761.19	4133264.48
λ3	451894.20	4133366.23
λ4	451880.27	4133357.82

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΝΕΑΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

α/α	Χ	Ψ
29'α	451639.26	4133170.15
29'β	451637.37	4133172.20
29'γ	451635.82	4133170.78
ι1	451851.60	4133335.81
ι2	451851.53	4133336.00
ι3	451848.19	4133344.72
ι4	451846.42	4133344.39
ι5	451842.14	4133342.44
ι6	451843.38	4133339.71
ι7	451838.81	4133337.34
ι8	451841.40	4133332.20
ι9	451841.76	4133331.48
Γ	451773.43	4133268.27
Δ	451788.01	4133251.53
β1	451693.58	4133231.54
β2	451688.34	4133238.28
β3	451680.26	4133232.03
β4	451682.38	4133229.05
β5	451684.08	4133226.76
γ1	451761.19	4133264.48
γ2	451757.54	4133262.88
γ3	451763.39	4133254.69
γ4	451735.15	4133245.95
γ5	451732.00	4133253.78
γ6	451727.63	4133252.30
γ7	451727.27	4133252.12
γ8	451730.30	4133244.45
δ1	451794.51	4133242.70
δ2	451789.37	4133247.77
δ3	451783.37	4133241.63
δ4	451781.90	4133243.32
δ5	451788.91	4133250.33
η1	451828.59	4133284.53
η2	451822.10	4133280.35
η3	451824.42	4133276.45
η4	451826.48	4133273.27
η5	451830.16	4133267.84
η6	451833.42	4133263.07
θ1	451825.27	4133298.03
θ2	451817.23	4133293.93
θ3	451822.42	4133283.27
θ4	451828.05	4133286.13
κ1	451827.52	4133316.87
κ2	451820.13	4133315.74
κ3	451817.24	4133314.92
κ4	451815.27	4133298.61
κ5	451815.68	4133297.15
κ6	451820.19	4133298.39
κ7	451824.96	4133299.74
κ8	451825.50	4133299.89
λ1	451897.83	4133356.74
λ2	451897.81	4133357.14
λ3	451894.20	4133366.23
λ4	451880.27	4133357.82
λ5	451882.96	4133350.40
λ6	451883.56	4133348.73
λ7	451883.76	4133348.24

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

κόκκινη Οριογραμμή Αιγιαλού (.......................................)

κίτρινη Οριογραμμή Παραλίας (.......................................)

- Η γραμμή της παραλίας τίθεται παράλληλα προς τη γραμμή του αιγιαλού σε απόσταση 10,00 μ.
- Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από ...5/11/08... Έκθεση της Επιτροπής επανακαθορισμού των ορίων της Παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του Νόμου 2971/2001 (ΦΕΚ 285/19-12-2001 τεύχος Α')

Ο πρόεδρος

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Τα μέλη

1.

2.

3.

ΜΠΕΛΕΓΡΗΣ Σ. Ιωάννης
Υποπλοίαρχος Λ.Σ.

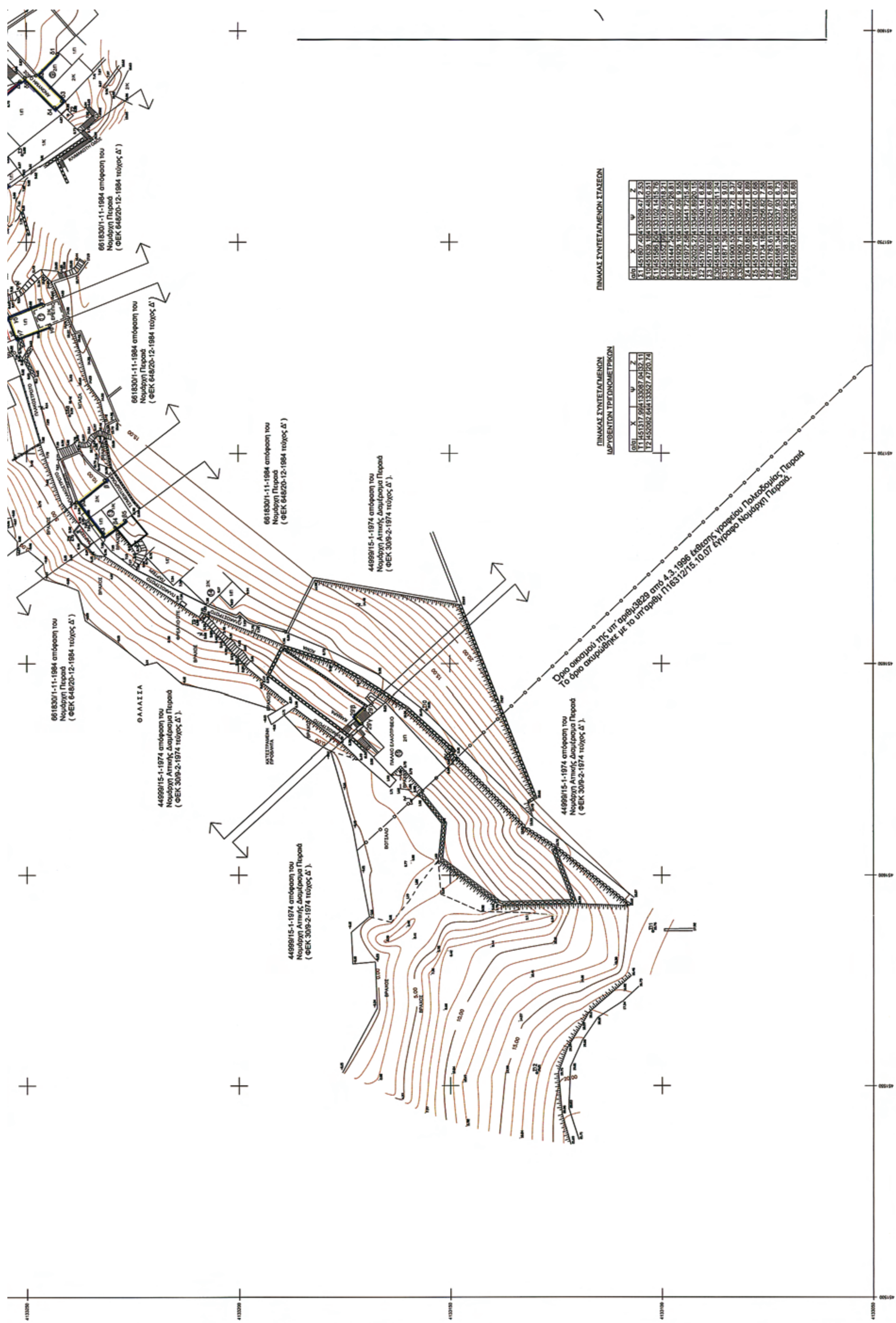
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Η εφαρμογή των γραμμών Αιγιαλού και Παραλίας έγιναν με βάση τα εγκεκριμένα αποσπάσματα καθορισμού από την αρμόδια επιτροπή και συγκεκριμένα :

1. την υπ' αριθμόν 11454/16-4-1976 απόφαση του Νομάρχη Αττικής Διαμέρισμα Πειραιά (ΦΕΚ 137/11-5-1976 τεύχος Δ')
2. την υπ' αριθμόν 1032604/29-8-1991 απόφαση επανακαθορισμού οριογραμμών του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 641/24-9-1991 τεύχος Δ')
3. την υπ' αριθμόν 661830/1-11-1984 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 648/20-12-1984 τεύχος Δ')
4. την υπ' αριθμόν 44999/15-1-1974 απόφαση του Νομάρχη Αττικής Διαμέρισμα Πειραιά (ΦΕΚ 30/9-2-1974 τεύχος Δ').

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Το σύστημα συντεταγμένων είναι εξαρτημένο από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.
- Σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
- Υψόμετρα απόλυτα.
- Ισοδιάσταση καμπυλών : 1.00 μ.


Όριο αιγιαλού της υπ' αριθμ.3829 από 4.3.1996 έκθεσης γραφείου Πολεοδομίας Πειραιά
Το όριο ακυρώθηκε με το υπ' αριθμ Π16312/15.10.07 έγγραφο Νομάρχη Πειραιά.
661830/1-11-1984 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 648/20-12-1984 τεύχος Δ')
44999/15-1-1974 απόφαση του Νομάρχη Αττικής Διαμέρισμα Πειραιά (ΦΕΚ 30/9-2-1974 τεύχος Δ').
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΙΔΡΥΘΕΝΤΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ

661830/1-11-1984 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 648/20-12-1984 τεύχος Δ')

9	Καλογιάννη Κυριακή	6577/1975 και 10277/1949
10	Αφοί Βρέττα - Βοϊσχου Μαρία	20540/1889 και 25/1862
11	Προκοπίου Ιωάννα	18858/2003 και 1646/1997 9754/1918
12	Μωραΐτη Κυριακή	20408/1978 και 3918/1933
13	Μεγαλούδη Αγγελική	4474/1970 και 4473/1970 1322/1929
14	Σαραφίδης Γεώργιος Σαραφίδη Μαρία Σαραφίδη Ελένη	11885/1990 και 14030/1979 9068/ 1943
15	Ξενοδοχεία Βέρτζιν Ελλάς Α.Ε.	2549/1988 - 974/1929 53 / 1925
16	Στυλιανός Χατζηγιακουμής Νίνα Χατζηγιακουμή-Αγγελίδου	24747/1892 - 4818/1982 5896/1984 - 132/85 335/1987 - 336/1987

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΥΔΡΑΣ

ΘΕΣΕΙΣ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΥΚΝΟΚΑΤΟΙΚΗΜΕΝΟ ΠΥΚΝΟΚΑΤΟΙΚΗΜΕΝΟ

ΛΙΜΑΝΙ

- Υψόμετρα απόλυτα.
- Ισοδιάσταση καμπυλών : 1.00 μ.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ Γ.Υ.Σ.

Για την εξάρτηση από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο της Γ.Υ.Σ. χρησιμοποιήθηκαν τα ακόλουθα σημεία :

Τ 365020 ΒΛΥΧΟΣ με συντεταγμένες χ : 451.094,056 και ψ : 4.132.832,464
Τ 365011 ΦΑΡΔΥ ΣΠΙΘΑΡΙ με συντεταγμένες χ : 449.002,365 και ψ : 4.130.246,511

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Πολυγωνομετρικό σημείο
- Υψόμετρο σημείου
- 1/Π Πλακοσκεπής
- 1/ΕΛ Ελλενίτ
- 1/Κ Κεραμοσκεπής
- Κτίριο
- Κολόνα ΔΕΗ
- Κολόνα ΟΤΕ
- Μάνδρα
- Όριο ανυλοποίητο
- Ξερολιθιά
- Φρύδι Πρανούς
- Πόδι Πρανούς
- Σύρμα
- Κορυφή Γραμμής Αιγιαλού
- Κορυφή Γραμμής Παραλίας
- Αριθμός Ιδιοκτησίας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ

έργο	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
θέση	ΘΕΣΗ ΚΑΜΙΝΙ ΔΗΜΟΣ ΥΔΡΑΣ - ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
θέμα σχεδίου	ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
κλίμακα	1 : 500
αριθμός μελέτης	
αριθμός σχεδίου	Τ1
χρονολογία μελέτης	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2007
υπογραφή - σφραγίδα	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΚΑΤΣΕΝΙΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. 70683 ΕΜ. ΣΤΑΗ 3-5, ΠΕΙΡΑΙΑΣ 18537 - ΤΗΛ. 4518.393 ΑΦΜ 55240312 - ΔΟΥ Γ' ΠΕΙΡΑΙΑ
θεωρήσεις	Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει το έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού με αρ. πρωτ. 1110525/344/08 Πειραιάς 15/9/2008 Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ Τ.Π.Σ. ΑΙΚ. ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
μελετητής	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΘ. ΚΑΤΣΕΝΙΟΣ τοπ. μηχ.

ΣΥΦΙΑΛΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡΧ/ΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ	ΔΙΕΥΘ. ΠΟΛΕΟΔ.
	ΤΕΚ	15/9/08

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr

04000473231009000 8